



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE MATERLÂNDIA**

CEP 39755-000 - MATERLÂNDIA - MG

## **MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

#### **1.1. Objetivo do Projeto**

**Proprietário:** PREFEITURA MUNICIPAL DE MATERLÂNDIA – MG

**Obra –** Construção de Fechamento Lateral da Igreja em Gradil Metálico

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto de construção, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada.

Constam do presente memorial a descrição dos elementos constituintes de toda obra, com suas respectivas sequências executivas e especificações. Constam também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

#### **2.1. Justificativa do Projeto**

O presente memorial tem por finalidade descrever o processo construtivo do gradil metálico a ser executada ao redor da igreja, situada na Praça Raimundo Deco (Igreja Matriz).

#### **3.1. Especificações Técnicas**

##### **3.1.1 GENERALIDADES**

A presente especificação tem por objetivo definir os critérios para execução, medição e pagamento dos serviços a serem executados sob a condução da fiscalização.

A execução das obras e serviços de engenharia obedecerá às presentes especificações, às exigências emanadas da Fiscalização e às normas técnicas da ABNT.

Se devido a contingências locais for aconselhável qualquer adaptação na concepção do projeto, esta só será efetuada de comum acordo entre as partes, e desde que absolutamente necessárias.

A Contratada, vencedora da Licitação, deverá manter na obra:

- Mestre de obras, operários e demais funcionários em número e grau de especialização compatíveis com a natureza das obras e serviços.



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE MATERLÂNDIA**

**CEP 39755-000 - MATERLÂNDIA - MG**

- As obras e os serviços deverão ser acompanhados/monitorados por um Responsável Técnico (Engenheiro Civil Habilitado), mantendo no canteiro de obras todas as plantas, especificações e demais elementos do projeto para consulta, a qualquer tempo, dos seus funcionários, preposto e órgãos de fiscalização.

O Responsável Técnico pelos serviços de obra deve respeitar as seguintes recomendações:

a) ter conhecimento total e perfeito dos seguintes itens, antes do início de qualquer uma das atividades relacionadas com os serviços de obra:

- das condições contratuais dos serviços de obra;
- dos Projetos para Execução;
- das respectivas especificações;
- do Cronograma Físico-Financeiro;
- das condições locais onde será implantada a obra;
- das Normas Técnicas Brasileiras.

b) esclarecer as dúvidas em consulta com a Prefeitura Municipal, com antecedência mínima de 10 (dez) dias a partir da data prevista no Cronograma Físico-Financeiro contratual.

c) assumir integral responsabilidade técnica e civil sobre todos os serviços, elementos, componentes e materiais adotados na execução da obra, nos termos da legislação vigente.

## **3.1.2 SEGURANÇA, HIGIENE E MEDICINA DO TRABALHO**

Deverá ser observado, pelo órgão executor dos serviços, a Legislação do Ministério do Trabalho que determina obrigações no campo de segurança, higiene e medicina do trabalho, e o mesmo será o único responsável quanto ao uso obrigatório e correto, por seus funcionários da obra, dos equipamentos de proteção individual, de acordo com a Legislação vigente.

Poderá o órgão executor, promover às suas expensas, se julgar conveniente, o seguro de prevenção de acidentes de trabalho, dano de propriedade, fogo, acidentes de veículos, transporte de materiais e quaisquer outros tipos de seguros contra terceiros.

## **4.1. Consideração Dos Serviços Executados**

### **4.1.1 CONSIDERAÇÕES INICIAIS**

Ficarão a cargo exclusivo da empresa contratada todas as providências e despesas correspondentes pela obtenção do alvará de execução da obra e a regularização da obra junto ao CREA/CAU com o recolhimento das devidas ART's, matrícula da obra junto ao INSS e outros.

### **4.1.2 IMPLANTAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS**

Será disponibilizado pela prefeitura local, um espaço próximo a obra, ambiente para vestiário, banheiros, local para guardar máquinas equipamentos e materiais a serem utilizados nas obras de cobertura da quadra.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MATERLÂNDIA**

**CEP 39755-000 - MATERLÂNDIA - MG**

### **4.1.3 PLACA DE OBRA**

Será de 1,0 metro de largura por 1,0 metro de altura, para os textos deve-se usar a fonte Verdana, em caixa alta e em negrito (blod), nos tamanhos:

- Cabeçalho: 780 pt ou 20,8 cm de altura.
- Nome da obra: 600 pt ou 15,3 cm de altura.

## **5.1. Portões e Divisórias Metálicas**

### **5.1.1 DESCRIÇÃO**

Colocação e acabamento de gradil em barra de aço redonda, inclusive com quadro em tubo industrial, com alturas acabadas de 1,10 e 0,80 m.

### **5.1.2 RECOMENDAÇÕES**

Deverá ser observada a cota do piso pronto. Uso de mão-de-obra habilitada. Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

### **5.1.3 PROCEDIMENTOS DE EXECUÇÃO**

Executar furos no piso para a fixação dos montantes do gradil. Escorar o gradil até o completo endurecimento do concreto utilizado no chumbamento dos montantes. Após a retirada do escoramento, efetuar o acabamento com argamassa de cimento e areia média ou grossa sem peneirar no traço 1:3, nos pontos do piso onde os montantes foram colocados.

Os montantes deverá ser chumbado com concreto traço 1:1,5:2, com profundidade de 50 cm, montantes á cada 2 metros para melhor fixação do gradil.

### **5.1.4 UNIDADE DE MEDIÇÃO**

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado.

## **6.1. Pintura**

Primeiramente deve-se proceder a lixação das grades com lixa fina para eliminar o excesso de pó do fundo, que adere a superfície, e a aspereza, e após a lixação eliminar o pó com pano embebido em aguarrás nas estruturas metálicas. Todas as superfícies internas e externas receberão uma demão de preparo, e logo após poderá receber a pintura acrílica, em duas demãos. Lembramos que os locais a serem pintados deverão ser feita uma lavagem com máquina lava a jato para que se possa proceder logo após com a pintura em toda a estrutura metálica limpas, secas sem nenhuma sujeira como limo, ciscos, solo e fungos provenientes de armazenagem a céu aberto. Todas as superfícies metálicas deverão ser pintadas com no mínimo 2 demãos. Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinado. A eliminação da poeira deverá ser completa,



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE MATERLÂNDIA**

**CEP 39755-000 - MATERLÂNDIA - MG**

tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente. Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco, e brilhante).

No emprego de tintas já preparadas serão obedecidas as instruções dos fabricantes, sendo vedada a adição de qualquer produto estranho às especificações das mesmas e às recomendações dos fabricantes. Os solventes à serem utilizados deverão ser os mesmos específicos recomendados pelas fabricantes das tintas utilizadas. Após a conclusão dos serviços e também durante sua execução, deverão ser reparados, repintados, reconstruídos ou repostos itens, materiais, equipamentos, etc., sem ônus para a prefeitura municipal, danificados por culpa da CONTRATADA, danos estes eventualmente causados às obras ou serviços existentes, vizinhos ou trabalhos adjacentes, ou à itens já executados dos próprios serviços.

## **7.1. Considerações Finais**

### **7.1.1 GARANTIA DE SERVIÇOS**

Caberá a contratada assegurar a garantia de qualidade da obra, no que envolverá fundação, estrutura, acabamentos e todos quesitos executados.

### **7.1.2 LIMPEZA FINAL**

Após a conclusão dos serviços, a empresa responsável pela execução da obra deverá proceder a uma limpeza final rigorosa, além da retirada de todos os entulhos, sobras de materiais e produtos, equipamentos e quaisquer objetos que não façam parte do conjunto final da obra.

Materlândia, 27 de abril de 2020.

**PROJETO, DIREÇÃO TÉCNICA E FISCALIZAÇÃO**

**Rikaard Hanna Reis**  
Engenheiro Civil  
CREA-MG: 189448/D